

**ANEXO Nº 2: REQUERIMIENTOS SENAVITAT**

“Año del Bicentenario de la Proclamación de la República 1813-2013” Telf.: 444-340

**Programa FONAVIS - Documentos Exigidos para la Modalidad de Compra de Vivienda**

- ✓ 2 Fotocopia Cédula de Identidad del solicitante y de su pareja.
- ✓ Original Certificado de Matrimonio o Constancia de Concubinato.
- ✓ Original Certificado de Nacimiento de los Hijos.
- ✓ Original Certificado de Trabajo (trabajadores formales)
- ✓ Original Declaración Jurada de Ingresos (trabajadores no formales)
- ✓ Original Declaración Jurada de IVA (trabajadores independientes)
- ✓ Original Certificado de No Poseer Inmueble del solicitante y su pareja (Dirección General de los Registros Públicos – (Avda. Eusebio Ayala c/ Avda. de la Victoria – Km 5).
- ✓ Comprobante de Ahorro Previo expedido por el Banco Familiar o Banco Nacional de Fomento Continental Cooperativas Sasora, Oga reka, Nazareth, Coopec, 8 de Marzo.
- ✓ Certificado de Discapacidad (PcD)
- ✓ Certificado de Antecedentes - Policial del solicitante y su pareja.

NIVEL	COMPONENTE	INGRESO FAMILIAR	INGRESO FAMILIAR	PRECIO MAXIMO	VALOR SVS G.	AHORRO PREVIO	CREDITO
	SUBSIDIO %	USM	GUARANÍES	VIV. GUARANÍES	GUARANÍES	GUARANÍES	GUARANÍES
1	15	Hasta 5 USM	9.120.275	209.766.325	31.464.949	12.768.385	165.532.991
2	40	Hasta 3,4 USM	6.201.787	149.572.510	59.829.004	4.560.138	85.183.369
3	70	Hasta 1,9 USM	3.465.705	87.554.640	61.288.248	1.094.433	25.171.959
4	95	Inferior a 1 USM	1.824.055	72.962.200	69.314.090	456.014	3.192.096

“Año del Bicentenario de la Proclamación de la República 1813-2013”

**Programa FONAVIS documentos Exigidos para la Modalidad de Edificación en Lote Propio.**

- ✓ 2 Fotocopia Cédula de Identidad del solicitante y 2 de su pareja.
- ✓ Original Certificado de Matrimonio o Constancia de Concubinato.
- ✓ Original Certificado de Nacimiento de los Hijos.
- ✓ Original Certificado de Trabajo (trabajadores formales)
- ✓ Original Declaración Jurada de Ingresos (trabajadores no formales)
- ✓ Original Declaración Jurada de IVA (trabajadores independientes)
- ✓ Original Certificado de No Poseer Inmueble del solicitante y su pareja (Dirección General de los Registros Públicos - Avda. Eusebio Ayala c/ Avda. de la Victoria – Km 5)
- ✓ Certificado de Discapacidad (PcD)
- ✓ Certificado de Antecedentes - Policial del solicitante y su pareja
- ✓ Fotocopia del Título de Propiedad.

NIVEL	COMPONENTE	TIPO DE VIVIENDA	SUP. DE EDIFICACION	INGRESO FAMILIAR	INGRESO FAMILIAR	PRECIO MAXIMO	VALOR SVS G.	CREDITO
	SUBSIDIO %		N	USM	GUARANÍES	VIV. GUARANÍES	GUARANÍES	GUARANÍES
1	15	NH+1+PO	MINIMO 60 M2	Hasta 5 USM	9.120.275	157.324.744	23.598.712	133.726.032
2	40	NH+1+PO	MINIMO 60 M2	Hasta 3,4 USM	6.201.187	116.666.558	46.666.623	69.999.935
3	70	NH+1	MINIMO 46 M2	Hasta 1,9 USM	3.465.705	74.421.444	52.095.011	22.326.433
4	95	NH	MINIMO 36 M2	Inferior a 1 USM	1.824.055	59.829.004	56.837.554	2.991.450